

山东省建设项目备案证明



项目单位 基本情况

单位名称 济宁市兖州区融通投资有限公司

法定代表人 鞠政 法人证照号码 91370882068706974Q

项目代码 2105-370812-04-01-258016

项目名称 济宁市兖州区九一北安置房建设项目

建设地点 兖州区

项目基本 情况

建设规模和内容

本项目位于济宁市兖州区北护城河路南，二轻宿舍北，天仙庙村东，东环城路西。规划用地面积20480.00平方米，总建筑面积67436.83平方米，其中：地上建筑面积48974.31平方米，地下建筑面积18462.52平方米。地上建筑面积48974.31平方米，主要包括住宅建筑面积47966.31平方米，公建配套建筑面积678.00平方米（党群服务用房125.00平方米，社区服务用房85.00平方米，物业服务用房140.00平方米，养老服务用房165.00平方米，公厕30.00平方米，便利店133.00平方米），门卫值班室建筑面积30.00平方米，市政配套建筑面积300.00平方米（配电室200.00平方米，燃气调压站100.00平方米）。地下建筑总建筑面积18462.52平方米，包括地下车库13137.48平方米，储藏室5325.27平方米。项目建设停车位440个，其中地上停车位62个，地下停车位378个。项目居住户数407户，居住人数1303人。项目容积率2.39，建筑密度17.19%，绿地率35.78%。本项目主要能源消耗为电、水、热力、天然气等，根据估算，本项目年综合能耗为880.12tce，单位建筑面积能耗13.25kgce/m²。经数据对比，项目指标好于山东省同类建筑平均指标，能源消耗合理，能耗水平相对较低，满足节能要求。

总投资 20000万元 建设起止年限 2021年至2022年

项目负责人 牛磊 联系电话 15866080003

承诺：

济宁市兖州区融通投资有限公司（单位）承诺所填写各项内容真实、准确、完整，建设项目符合相关产业政策规定。如存在弄虚作假情况及由此导致的一切后果由本单位承担全部责任。

法定代表人或项目负责人签字：_____

备案时间：2021-5-20